

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: **St 261/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **KUMОВI društvo s ograničenom odgovornošću, Ivanovac, Držnička 43, OIB 60282177777.**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.veljače 2021. DO 7. srpnja 2021. godine

U predmetnom razdoblju sklopljen je ugovor sa **računovodstvenim servisom Raptor d.o.o.** iz Osijeka za iznos od 1.000,00 kuna plus PDV.

Naručena je **procjena vrijednosti nekretnina i pokretnina** od društava Hiperbola d.o.o. iz Osijeka i obrta Expert.

S obzirom da je na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika bilo upisano založno pravo stečajnog vjerovnika Velekem d.d. iz Zagreba, a da je pravna osnova založnog prava nastala nakon otvaranja stečajnog postupka, sukladno odredbama Stečajnog zakona **izvršene su radnje brisanja založnog prava** kako bi se moglo pristupiti prodaji nekretnine.

Na ročištu održanom dana 12. svibnja 2021. godine skupština vjerovnika donijela je odluke o načinu unovčenja imovine – nekretnine i pokretnina (strojeva i alata).

Nekretnina je prodana na 1. prikupljanju pisanih ponuda putem javnog bilježnika za iznos od 180.500,00 kuna te je kupac uplatio preostali iznos kupovnine. Dana, 6. srpnja 2021. izdana je tabularna isprava radi uknjižbe prava vlasništva.

Do trenutka pisanja ovog izvješća objavljena su tri javna poziva za prikupljanje ponuda za prodaju strojeva i alata te je **u tijeku četvrti javni poziv**.

Po završetku prodaje strojeva i alata zatražit će se suglasnost suda za provedbu diobe (ujedno i završne diobe), te će se pristupiti završetku stečajnog postupka.

Napravljen je prijebaj potraživanja s Poreznom upravom na osnovi pretplate poreza na dobit te potraživanja porezne uprave s osnove poreza na dohodak, mirovinskog i zdravstvenog osiguranja. Nakon prijebaja potraživanja Porezna uprava isplatila je pretplatu poreza na dobit u iznosu od 9.704,35 kuna na račun stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Tablica prihoda i rashoda (novčani tijek)

PRIHOD

Prihodi po osnovi ostvarene prodaje nekretnine	180.500,00 kn
Prihod od pretplate poreza na dobit	9.704,35
UKUPNO	190.204,35

RASHOD

Bankovne naknade	184,30 kn
UKUPNO	184,30 kn

Stanje na žiro računu na dan 7. srpnja 2021. godine iznosi **190.020,50 kuna**.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju završiti će se prodaja pokretnina (strojevi i alat) te će se nakon unovčenja Sudu predložiti donošenje rješenja o diobi.

S obzirom da ne postoji druga imovina nakon diobe predložit će se sazivanje završnog ročišta radi raspravljanja o završnom računu stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Osijek, 7. srpnja 2021. godine

Stečajni upravitelj

Karlo Šatvar